

TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ESCRITURA DA 7ª (SÉTIMA) EMISSÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE COM GARANTIA REAL, EM 2 (DUAS) SÉRIES, PARA COLOCAÇÃO PRIVADA, DA ALLOS S.A. (NOVA DENOMINAÇÃO DA ALIANSCE SONAE SHOPPING CENTERS S.A.)

Pelo presente instrumento particular, as partes abaixo qualificadas:

- (1) **ALLOS S.A.** (nova denominação da ALIANSCE SONAE SHOPPING CENTERS S.A.), sociedade por ações, com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) sob o nº 22357, na categoria A, em fase operacional, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida Afrânio de Melo Franco, nº 290, 1º andar, salas 102, 103 e 104, Leblon, CEP 22.430-060, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ”) sob o nº 05.878.397/0001-32, com seus atos constitutivos registrados perante a Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro (“JUCERJA”) sob o Número de Identificação do Registro de Empresas (“NIRE”) 33.300.332.511 (“Emissora”), neste ato representada nos termos de seu estatuto social;
- (2) **OPEA SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora com registro S1 perante a CVM, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Girassol, nº 555, Vila Madalena, CEP 05.433-001, inscrita no CNPJ sob o nº 02.773.542/0001-22, e com seus atos constitutivos registrados perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35300157648, neste ato representada na forma de seu estatuto social, na qualidade de subscritora das Debêntures (conforme definidas abaixo) (“Debenturista” ou “Securitizadora”);

CONSIDERANDO QUE:

- (A) em 13 de fevereiro de 2023, as Partes formalizaram o “*Instrumento Particular de Escritura da 7ª (Sétima) Emissão de Debêntures Simples, não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em 2 (Duas) Séries, para Colocação Privada, da Aliansce Sonae Shopping Centers S.A.*”, conforme aditado de tempos em tempos (“Escritura”), por meio do qual a Emissora emitiu 612.102 (seiscentas e doze mil, cento e duas) debêntures não conversíveis em ações, da espécie com garantia real, em 2 (duas) séries, de sua 7ª (sétima) emissão, no valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais) cada, na data de emissão, totalizando R\$ 612.102.000,00 (seiscentos e doze milhões, cento e dois mil reais) (“Debêntures”);
- (B) os créditos imobiliários oriundos das Debêntures foram vinculados aos certificados de recebíveis imobiliários da 134ª emissão, em 2 (duas) séries, da Securitizadora (“CRI”), os quais foram objeto de oferta pública de distribuição sob

o rito de registro automático, nos termos da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, conforme alterada, da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada, da Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, da Lei nº 14.430, de 03 de agosto de 2022 e das demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, conforme condições estabelecidas no “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 134ª Emissão, Em 2 (duas) Séries, de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Opea Securitizadora S.A., Lastreados em Direitos Creditórios Devidos pela Aliansce Sonae Shopping Centers S.A.*”, celebrado entre a Securitizadora e a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com filial na Rua Joaquim Floriano, 1.052, 13º andar, Itaim Bibi, cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34 (“Agente Fiduciário” e “Termo de Securitização”, respectivamente), conforme aditado;

- (C) nos termos da Cláusula 4.1.13 da Escritura, a porcentagem dos recursos destinada a cada Imóvel Destinação pode ser alterada a qualquer tempo (permanecendo a totalidade dos recursos investidas nos Imóveis Destinação), independentemente da anuência prévia da Securitizadora ou dos titulares dos CRI, sendo que, neste caso, tal alteração deve ser refletida em aditamento à Escritura e ao Termo de Securitização, de forma a prever o novo percentual para cada Imóvel Destinação;
- (D) adicionalmente, nos termos do artigo 62, §5º, da Lei das Sociedades por Ações, a Emissora está dispensada de realizar a inscrição e o registro da Escritura de Emissão e seus aditamentos na JUCERJA;
- (E) nesse sentido, as Partes desejam aditar a Escritura para (i) alterar o seu Anexo I, a fim de refletir os novos percentuais destinados a cada Imóvel Destinação; e, (ii) excluir a obrigação de registro da Escritura de Emissão e de seus aditamentos na JUCERJA, nos termos do artigo 62, §5º, da Lei das Sociedades por Ações.

vêm, por livre iniciativa e na melhor forma de direito, aditar a Escritura, por meio do presente “*Terceiro Aditamento ao Instrumento Particular de Escritura da 7ª (Sétima) Emissão de Debêntures Simples, não Conversíveis em Ações, da Espécie com Garantia Real, em 2 (Duas) Séries, para Colocação Privada, da Allos S.A. (nova denominação da ALIANSCE SONAE SHOPPING CENTERS S.A.)*” (“Aditamento”), mediante as Cláusulas e condições a seguir.

Os termos aqui iniciados em letra maiúscula, estejam no singular ou no plural, terão o significado a eles atribuído na Escritura.

1 ALTERAÇÕES

1.1 As Partes resolvem alterar a tabela do item (c) “Proporção de destinação de

recursos para os imóveis” do Anexo I da Escritura para fins de refletir o novo percentual destinado a cada Imóvel Destinação, nos termos da Cláusula 4.1.13 da Escritura, a qual passará a vigorar conforme o Anexo A ao presente Aditamento.

- 1.2** As Partes resolvem alterar as Cláusulas 2.2 e 2.2.1, bem como excluir a Cláusula 2.2.2 da Escritura de Emissão, as quais passarão a vigorar com a seguinte redação:

“2.2. Divulgação da Escritura de Emissão

2.2.1. Conforme disposto no artigo 62, §5º, da Lei das Sociedades por Ações, a Emissora está dispensada de realizar a inscrição e o registro da presente Escritura de Emissão na JUCERJA, sendo certo que a presente Escritura de Emissão e seus eventuais aditamentos serão divulgados nas páginas na rede mundial de computadores da Emissora e da entidade administradora dos mercados em que os valores mobiliários do emissor sejam admitidos à negociação, qual seja, na presente data, a B3, e no sistema eletrônico disponível na página da CVM na rede mundial de computadores, em até 7 (sete) Dias Úteis contados da data de assinatura desta Escritura ou de eventuais aditamentos, em observância ao disposto no artigo 33, inciso XVII, e §8º, da Resolução CVM 80.”

2 RATIFICAÇÕES

- 2.1.** Ficam ratificadas, nos termos em que se encontram redigidas, todas as cláusulas, itens, características e condições constantes da Escritura que não tenham sido expressamente alteradas por este Aditamento.

3 DISPOSIÇÕES GERAIS

- 3.1** O presente Aditamento é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as Partes por si e seus sucessores.
- 3.2** Não se presume a renúncia a qualquer dos direitos decorrentes deste Aditamento. Dessa forma, nenhum atraso, omissão ou liberalidade no exercício de qualquer direito ou faculdade que caiba à Debenturista em razão de qualquer inadimplemento da Emissora prejudicará o exercício de tal direito ou faculdade, ou será interpretado como renúncia ao mesmo, nem constituirá novação ou precedente no tocante a qualquer outro inadimplemento ou atraso.
- 3.3** Caso qualquer das disposições ora aprovadas venha a ser julgada ilegal, inválida ou ineficaz, prevalecerão todas as demais disposições não afetadas por tal julgamento, comprometendo-se as Partes, em boa-fé, a substituir a disposição afetada por outra que, na medida do possível, produza o mesmo efeito.

- 3.4** As palavras e os termos constantes deste Aditamento, aqui não expressamente definidos, grafados em português ou em qualquer língua estrangeira, bem como quaisquer outros de linguagem técnica e/ou financeira, que, eventualmente, durante a vigência do presente Aditamento, no cumprimento de direitos e obrigações assumidos por ambas as Partes, sejam utilizados para identificar a prática de quaisquer atos ou fatos, deverão ser compreendidos e interpretados em consonância com os usos, costumes e práticas do mercado de capitais brasileiro.
- 3.5** As Partes declaram, mútua e expressamente, que o presente Aditamento foi celebrado respeitando-se os princípios de probidade e de boa-fé, por livre, consciente e firme manifestação de vontade das Partes e em perfeita relação de equidade.
- 3.6** As Debêntures e este Aditamento constituem títulos executivos extrajudiciais nos termos, respectivamente, dos incisos I e III do artigo 784 do Código de Processo Civil, reconhecendo as Partes, desde já, que, independentemente de quaisquer outras medidas cabíveis, as obrigações assumidas nos termos deste Aditamento comportam execução específica, submetendo-se às disposições dos artigos 815 e seguintes do Código de Processo Civil, sem prejuízo do direito de declarar o vencimento antecipado das Debêntures nos termos da Escritura.
- 3.7** As Partes reconhecem que as declarações de vontade das Partes mediante assinatura digital se presumem verdadeiras em relação aos signatários quando é utilizado (i) o processo de certificação disponibilizado pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP-Brasil, ou (ii) outro meio de comprovação da autoria e integridade do documento em forma eletrônica, desde que admitido como válido pelas Partes ou aceito pela pessoa a quem for oposto o documento, conforme admitido pelo art. 10 e seus parágrafos da Medida Provisória n.º 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, em vigor no Brasil, reconhecendo essa forma de contratação em meio eletrônico, digital e informático como válida e plenamente eficaz, constituindo título executivo extrajudicial para todos os fins de direito. Na forma acima prevista, o presente Aditamento e seus anexos, podem ser assinados digitalmente por meio eletrônico conforme disposto na presente cláusula.
- 3.8** As Partes convencionam, para todos os fins de direito, que a data de início da produção de efeitos do presente Aditamento será a data do presente documento, ainda que qualquer das Partes venha a assinar eletronicamente este Aditamento em data posterior, por qualquer motivo, hipótese em que as Partes, desde logo, concordam com a retroação dos efeitos deste instrumento para a data aqui mencionada.
- 3.9** Este Aditamento será regido pelas leis da República Federativa do Brasil. Fica eleito o foro da comarca do Rio de Janeiro, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões porventura oriundas deste

Aditamento.

E por estarem assim justas e contratadas, as Partes celebram o presente Aditamento em 1 (uma) via eletrônica, dispensada a assinatura de testemunhas, na forma do art. 784, §4º, do Código de Processo Civil.

Rio de Janeiro, 15 de julho de 2026.

(RESTANTE DA PÁGINA DEIXADO INTENCIONALMENTE EM BRANCO)

PÁGINA DE ASSINATURAS DO "TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE ESCRITURA DA 7ª (SÉTIMA) EMISSÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE COM GARANTIA REAL, EM 2 (DUAS) SÉRIES, PARA COLOCAÇÃO PRIVADA, DA ALLOS S.A. (NOVA DENOMINAÇÃO DA ALIANSCE SONAE SHOPPING CENTERS S.A.)"

ALLOS S.A.
Emissora

DocuSigned by

Assinado por: PAULA GUMMRAES FONSECA 38196270100
CPF: 38196270100
Data/Hora da Assinatura: 7/22/2026 4:51:38 PM BRT
O: ICP-Brasil, OU: videoconferencia
C: BR
Emissor: Autoridade Certificadora SDI
33043F430C3463

Por:
CPF:
Cargo:

DocuSigned by

Assinado por: MAURO SERGIO JUNQUEIRA DE ARAUJO 75747421620
CPF: 75747421620
Data/Hora da Assinatura: 7/17/2026 11:50:59 AM BRT
O: ICP-Brasil, OU: videoconferencia
C: BR
Emissor: Autoridade Certificadora SDI
82C0FEA2B8B547E

Por:
CPF:
Cargo:

OPEA SECURITIZADORA S.A.
Debenturista

DocuSigned by

Assinado por: THÁTIANE AZENHA MACHADO 40112862862
CPF: 40112862862
Data/Hora da Assinatura: 7/24/2026 2:43:51 PM BRT
O: ICP-Brasil, OU: Presencial
C: BR
Emissor: AC CertSign RFB G5
655050E2499E46D

Por:
CPF:
Cargo:

DocuSigned by

Assinado por: JESSICA DINIZ CUSTODIO 42266597833
CPF: 42266597833
Data/Hora da Assinatura: 7/16/2026 9:26:34 AM BRT
O: ICP-Brasil, OU: Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB
C: BR
Emissor: AC SSAFEWEB RFB v5
56a470b0a2d4f446E

Por:
CPF:
Cargo:

ANEXO A

ANEXO I

(C) PROPORÇÃO DE DESTINAÇÃO DE RECURSOS PARA OS IMÓVEIS

		A	B	C	E
Imóvel	Endereço	Matrícula	Percentual do Recurso Recebido	Valor Aproximado	Lastro
Bangu Shopping	Rua Fonseca, nº 240, Bangu, Rio de Janeiro, RJ, CEP 21820-005	17.038 a 17.324	1,4082%	R\$ 8.388.997,92	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Boulevard Shopping Bauru	Rua Marcondes Salgado, 11-39, Chácara das Flores, Bauru, SP	321, 510, 3.374, 4.308, 8.114, 8.115,8.116, 8.117, 8.903, 16.125, 16.870,19.852, 23.245, 24.520, 24.521, 29.057, 29.150, 30.322, 32.071, 32.072, 32.073, 32.074, 32.075, 32.076, 32.986, 38.895, 41.327, 43.154, 51.888, 67.140, 84.063, 86.805, 86.806, 88.743, 94.060, 94.285, 96.231, 99.376, 99.377, 100.931	0,0000%	R\$ -	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Boulevard Shopping Belém	Av. Visconde de Souza Franco, nº 776, Reduto, CEP 66053-000, Belém, Pará	70.174 a 70.178; 70.203, 70.262	0,8756%	R\$ 5.216.231,99	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Boulevard Shopping Belo Horizonte	Av. dos Andradas, nº 3.000, Santa Efigênia, Belo Horizonte, MG	103.611 a 103.659, 103.661 a 103.828 e 103.831 a 103.838	0,7186%	R\$ 4.280.933,01	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional

Boulevard Shopping Campos	Av. Doutor Silvio Bastos Tavares, nº 330, Parque Rodoviário, Campos dos Goytacazes, RJ, CEP 28051-250	11.584, 11.586 e 3938	0,0117%	R\$ 69.890,63	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Carioca Shopping	Av. Vicente de Carvalho, nº 909, Vila da Penha, Rio de Janeiro, RJ, CEP 21210-000	224.972 (encerrada e aberta as de nº 247.258, 247.259, 247.260, 247.261, 247.262, 247.263, 247.264, 247.265, 247.266); 224.974; 225.698 a 225.737	2,0966%	R\$ 12.490.193,69	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Caxias Shopping	Rod. Washington Luiz, nº 2.895, Parque Duque, Duque de Caxias, RJ, CEP 25085-008	32006	0,4557%	R\$ 2.714.594,29	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Franca Shopping	Av. Rio Negro, 1100 - Jardim Roselandia, cidade de Franca - São Paulo.	8.018 e 25.271	0,3369%	R\$ 2.007.170,50	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Manauara Shopping	Avenida Mário Ypiranga, nº 1.300, Adrianópolis, CEP 69.057-002, Manaus - Amazonas	56.788	1,4580%	R\$ 8.686.058,28	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Parque D. Pedro Shopping	Avenida Guilherme Campos, n.º 500, no Município e Comarca de Campinas-SP, CEP 13087-901	126.946, 126.947 e 106.977	2,0723%	R\$ 12.345.637,25	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Parque Shopping Belém	Rod. Augusto Montenegro, nº 4.300, Parque Verde, CEP 66635-110, Belém, PA	49.083 - matrícula mãe 66.453 - P0/G1 - subsolo 66.454 - P1/G2 - térreo 66.455 - P2/G4 - 1º pavimento	0,4922%	R\$ 2.932.484,17	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Parque Maceió Shopping	Av. Comendador Gustavo Paiva, nº 5945, Cruz das Almas, CEP 57038-000, Maceió, AL	173.409 a 173.623	0,0141%	R\$ 83.868,26	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional

Passeio das Águas Shopping	Avenida Perimetral Norte, S/N, Fazenda Caveiras, Goiânia - Goiás, CEP 74.445-360	126.210	1,3456%	R\$ 8.016.457,76	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Plaza Sul Shopping	Praça Leonor Kaupa, nº 100, Bairro Bosque da Saúde, CEP 04151-900	136.175 a 136.690	0,4116%	R\$ 2.452.187,17	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Santana Parque Shopping	Rua Conselheiro Moreira de Barros, Nº 2780, Santana, São Paulo, SP, CEP 02430-001	153.690 a 153.856; 12.950, 91.601, 12.021, 122.413, 67.292 e 137.456	0,0243%	R\$ 144.873,64	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Campo Limpo	Estrada do Campo Limpo nº 459, Bairro Campo Limpo, cidade e Estado de São Paulo, CEP 05777-000	429.974	0,7015%	R\$ 4.179.327,44	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping da Bahia	Avenida Tancredo Neves, nº 148, Salvador - Bahia.	10.404, 14.376, 30755 e 23.562	0,0000%	R\$ -	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Grande Rio	Rua Maria Soares Sendas, nº 111, Bairro Venda Velha, São João de Meriti.	202.296, 203.077, 203.076, 44.739 e 232.235	1,0477%	R\$ 6.241.544,03	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Leblon	Av. Afrânio de Melo Franco, nº 290, Leblon, Rio de Janeiro, RJ, CEP 22430-060	93.672 a 93.713	3,1051%	R\$ 18.498.531,31	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Metrôpole	Praça Samuel Sabatini, 200 - Centro, São Bernardo do Campo - SP, 09750-902	121.014 e 118.886	0,2767%	R\$ 1.648.184,54	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Shopping Parangaba	Av. Germano Franck, nº 300, Parangaba, CEP 60740-020, Fortaleza, CE	85.169	0,2655%	R\$ 1.581.883,08	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional

Shopping Taboão	Rod. Régis Bittencourt, nº 2643, Jardim Helena, Taboão da Serra, SP, CEP 06768-200	37.883	8,6805%	R\$ 51.713.360,47	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Via Parque Shopping	Av. Ayrton Senna, nº 3.000, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, RJ, CEP 22775-904	220.313 a 220.880	0,0274%	R\$ 163.448,01	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Amazonas Shopping	Av. Djalma Batista, nº 482, Manaus/AM	12201, 12840 e 17638	0,0247%	R\$ 146.878,94	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Catuaí Shopping Londrina	Rod. Celso Garcia Cid, 5600 - Gleba Fazenda Palhano, Londrina/PR	81543 e 81544	1,3582%	R\$ 8.091.093,74	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Catuaí Shopping Maringá	Av. Colombo, 9161 - Parque Industrial Bandeirantes, Maringá/PR	24489	1,0144%	R\$ 6.043.211,09	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Center Shopping Uberlândia	Av. Rondon Pacheco, 4600, Tibery, Uberlândia/MG	57.988, 195.446, 132.028, 130.549 e 135.755	2,7317%	R\$ 16.273.976,92	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Estação BH	Av. Cristiano Machado, 11833 - Vila Cloris, Belo Horizonte/MG	45860	0,2330%	R\$ 1.388.234,05	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Goiânia Shopping	Av. T-10, 1300 - Setor Bueno, Goiânia/GO	167.688 e 167.689	1,3580%	R\$ 8.089.913,16	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Independência Shopping	Av. Presidente Itamar Franco, 3600 - São Mateus, Juiz de Fora/MG	70.486 a 70549	0,1029%	R\$ 612.823,59	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Jardim Sul	Avenida Giovanni Gronchi, 5819 - Vila Andrade - São Paulo/ SP	311.650 a 311.920 381.810 a 381.820	0,0215%	R\$ 127.804,24	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Mooca Plaza Shopping	Rua Capitão Pacheco e Chaves, 313, Mooca, São Paulo/SP	168493 e 144.661 (matrículas duplicadas)	0,5295%	R\$ 3.154.751,68	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional

Norteshopping	Av. Dom Hélder Câmara, 5474 - Cachambi, Rio de Janeiro/RJ	72576	1,4462%	R\$ 8.615.648,72	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Plaza Niterói	Rua Quinze de Novembro, 8 - Centro, Niterói/RJ	19.111 a 19.432 23.419 24.062 a 24.072	1,8722%	R\$ 11.153.258,10	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Rio Anil	Av. São Luís Rei de França, 8 - Turu, São Luís/MA	72081	0,0799%	R\$ 475.956,11	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
São Bernardo Plaza Shopping	Av. Rotary, 624 - Centro, São Bernardo do Campo/SP	143.993 e 144.003	0,2352%	R\$ 1.400.962,74	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
São Luís Shopping	Av. Prof. Carlos Cunha, 1000 - Jaracaty, São Luís/MA	44551	0,0000%	R\$ 0,00	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping ABC	Av. Pereira Barreto, 42, Vila Gilda - Santo André/SP	71010	0,0000%	R\$ -	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Campo Grande	Avenida Afonso Pena, n.º 4909, Campo Grande/MS	241.349 241.475 a 241.477 241.500 241.350 241.501 241.351	0,6666%	R\$ 3.971.016,15	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Curitiba	R. Brg. Franco, 2300 - Batel - Curitiba / Paraná	45.647 a 45.806 45.257 49.258 a 49.271	0,0628%	R\$ 373.897,60	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional

Shopping Del Rey	Av. Presidente Carlos Luz, 3001 - Pampulha, Belo Horizonte/MG	56.776 a 56.779 56.781 a 56.828 56.833 a 56.834 56.836 56.838 a 56.840 56.843 a 56.845 56.847 a 56.853 56.855 56.857 a 56.883 56.885 a 56.899 56.907 56.937 56.964	1,8521%	R\$ 11.033.574,07	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Estação	Av. Sete de Setembro, 2775, Centro, Curitiba/PR	26536	0,0139%	R\$ 82.982,00	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Shopping Estação Cuiabá	Av. Miguel Sutil, 9300 - Santa Rosa, Cuiabá/MT	31346	0,0981%	R\$ 584.562,83	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Metrô Santa Cruz	R. Domingos de Moraes, 2564 - Vila Mariana, São Paulo/SP	176460	0,7953%	R\$ 4.737.804,64	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Shopping Piracicaba	Av. Limeira, 772, Areão, Piracicaba/SP	37854	0,4853%	R\$ 2.891.035,45	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Recife	R. Padre Carapuceiro, 777 - Boa Viagem, Recife/PE	52.881, 52.882, 29.246, 29.245, 50.151, 50.150, 37.142, 50.291, 50.292, 50.293, 50.294, 50.295, 50.296, 50.297, 54.999, 55.000, 61.914 a 62.174, 70.085 e 70.086	2,1085%	R\$ 12.561.499,60	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Tamboré	Av. Piracema n°. 669, Tamboré, na Cidade de Barueri/SP	85415	2,2804%	R\$ 13.585.282,23	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional

Shopping Tijuca	Av. Maracanã, 987 - Tijuca, Rio de Janeiro/RJ	60.337 a 60.436 60.438 a 60.601 60.603 a 60.675 60.678 a 60.708 60.722 60.725	3,4640%	R\$ 20.636.343,99	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Shopping Vila Velha	Av. Luciano das Neves, 2418 - Centro de Vila Velha, Vila Velha/ES	36791 45.992 53.778 45.991 45.990 14.383	0,0000%	R\$ -	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping
Shopping Villagio Caxias do Sul	Rodovia RSC 453, 2780 - Desvio Rizzo, Caxias do Sul/ RS	48532	0,4005%	R\$ 2.385.857,20	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Shopping Villa Lobos	Av. Drª Ruth Cardoso, 4777 – Jardim Universidade Pinheiros – São Paulo – SP	98230	3,5947%	R\$ 21.415.455,26	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Top Shopping	Avenida Governador Roberto Silveira, nº 540, Centro, Nova Iguaçu/RJ	52824	0,0000%	R\$ -	Revitalização/ Manutenção/ Expansão do Shopping/Aquisição de participação adicional
Total			52,6552%	R\$ 595.743.543,55	

Certificate Of Completion

Envelope Id: 8577B56A-E1C8-8C71-8020-37A9A1205B97

Status: Completed

Subject: CRI Allos 7ª Emissão - 3ª Aditamento à Escritura de Emissão

Source Envelope:

Document Pages: 13

Signatures: 4

Envelope Originator:

Certificate Pages: 6

Initials: 12

Luana Serra

AutoNav: Enabled

AV BRIGADEIRO FARIA LIMA, 949 - ANDAR 10

Envelopeld Stamping: Enabled

PINHEIROS

Time Zone: (UTC-03:00) Brasilia

SP, SP 05426-100

luana.serra@cesconbarrieu.com.br

IP Address: 2804:14d:5cdf:b

Record Tracking

Status: Original

Holder: Luana Serra

Location: DocuSign

7/15/2026 6:08:31 PM

luana.serra@cesconbarrieu.com.br

Signer Events

Jéssica Diniz Custódio

ID: 422.665.978-33

jessica.diniz@opea.com.br

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: ICP-Brasil

Issuer: AC SAFEWEB RFB v5

Signer CPF: 42266597833

Subject: CN=JESSICA DINIZ
CUSTODIO:42266597833

Signature

Assinado por:

Jéssica Diniz Custódio
B8A76D0A571F43E...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 187.101.24.6

Certificate policy:

[1]Certificate Policy:

Policy Identifier=2.16.76.1.2.1.51

[1,1]Policy Qualifier Info:

Policy Qualifier Id=CPS

Qualifier:

<http://repositorio.acsafeweb.com.br/ac-safeweb/rfb/dpc-acsafeweb/rfb.pdf>

Timestamp

Sent: 7/15/2026 6:16:48 PM

Viewed: 7/16/2026 9:26:19 AM

Signed: 7/16/2026 9:26:39 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 7/16/2026 9:26:19 AM

ID: dfb5f374-0ae1-4cc1-be75-052478f0fb2b

Leticia Piña Rodrigues da Silva

leticia.pina@allos.com.br

advogada

Security Level: Email, Account Authentication (None)

Rubrica

LP RDS

Sent: 7/15/2026 6:16:50 PM

Viewed: 7/15/2026 6:18:46 PM

Signed: 7/15/2026 6:19:23 PM

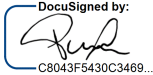
Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 163.116.228.53

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 1/27/2025 6:02:55 PM

ID: f9e5a479-fde2-4ee9-b129-c1bf123a76e6

Signer Events	Signature	Timestamp
Mauro Sérgio Junqueira de Araújo ID: 757.474.216-20 mauro@allos.com.br Diretor Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate Signature Provider Details: Signature Type: ICP-Brasil Issuer: Autoridade Certificadora SDI Signer CPF: 75747421620 Subject: CN=MAURO SERGIO JUNQUEIRA DE ARAUJO:75747421620	DocuSigned by:  B2CDF6A2B885478... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 163.116.233.57 Certificate policy: [1]Certificate Policy: Policy Identifier=2.16.76.1.2.1.127 [1,1]Policy Qualifier Info: Policy Qualifier Id=CPS Qualifier: http://repositorio.serpro.gov.br/docs/dpcacsdi.pdf	Sent: 7/15/2026 6:16:48 PM Viewed: 7/17/2026 11:50:17 AM Signed: 7/17/2026 11:51:03 AM
Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 7/17/2026 11:50:17 AM ID: b912b550-9ce2-4c4b-912f-c62c0702f91d		
Paula Guimarães Fonseca ID: 381.562.701-00 paula@allos.com.br Diretora Jurídica Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate Signature Provider Details: Signature Type: ICP-Brasil Issuer: Autoridade Certificadora SDI Signer CPF: 38156270100 Subject: CN=PAULA GUIMARAES FONSECA:38156270100	DocuSigned by:  C8043F5430C3469... Signature Adoption: Drawn on Device Using IP Address: 163.116.228.140 Certificate policy: [1]Certificate Policy: Policy Identifier=2.16.76.1.2.1.127 [1,1]Policy Qualifier Info: Policy Qualifier Id=CPS Qualifier: http://repositorio.serpro.gov.br/docs/dpcacsdi.pdf	Sent: 7/15/2026 6:16:49 PM Resent: 7/20/2026 5:56:08 PM Resent: 7/21/2026 1:59:44 PM Resent: 7/21/2026 5:36:01 PM Resent: 7/22/2026 2:28:16 PM Resent: 7/22/2026 2:28:21 PM Resent: 7/22/2026 2:37:21 PM Resent: 7/22/2026 2:37:24 PM Viewed: 7/22/2026 4:50:23 PM Signed: 7/22/2026 4:51:59 PM
Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 3/10/2026 6:18:03 PM ID: 26e4f298-a4ee-443c-a28d-bfbf6fe44de9		
THATIANE AZENHA MACHADO ID: 401.528.628-62 thatiane.machado@opea.com.br Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate Signature Provider Details: Signature Type: ICP-Brasil Issuer: AC Certisign RFB G5 Signer CPF: 40152862862 Subject: CN=THATIANE AZENHA MACHADO:40152862862	Assinado por:  6255C1CE499E4A8... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 179.113.95.38 Certificate policy: [1]Certificate Policy: Policy Identifier=2.16.76.1.2.3.6 [1,1]Policy Qualifier Info: Policy Qualifier Id=CPS Qualifier: http://icp-brasil.certisign.com.br/repositori dpc/AC_Certisign_RFB/DPC_AC_Certisign_RFB.p df	Sent: 7/15/2026 6:16:49 PM Resent: 7/20/2026 5:56:08 PM Resent: 7/21/2026 1:59:44 PM Resent: 7/22/2026 2:28:17 PM Resent: 7/22/2026 2:28:22 PM Resent: 7/22/2026 2:37:21 PM Resent: 7/22/2026 2:37:24 PM Resent: 7/22/2026 5:34:08 PM Viewed: 7/24/2026 2:43:23 PM Signed: 7/24/2026 2:43:56 PM
Electronic Record and Signature Disclosure:		

Signer Events	Signature	Timestamp
Accepted: 7/24/2026 2:43:23 PM ID: 95723202-cea8-465b-bf2a-226d65cf1c58		
In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Julia Fernandes julia.fernandes@cesconbarrieu.com.br Security Level: Email, Account Authentication (None) Electronic Record and Signature Disclosure: Not Offered via DocuSign	COPIED	Sent: 7/15/2026 6:16:50 PM
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	7/15/2026 6:16:51 PM
Envelope Updated	Security Checked	7/21/2026 5:36:00 PM
Envelope Updated	Security Checked	7/21/2026 5:36:00 PM
Certified Delivered	Security Checked	7/24/2026 2:43:23 PM
Signing Complete	Security Checked	7/24/2026 2:43:56 PM
Completed	Security Checked	7/24/2026 2:44:00 PM
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, Cescon Barriou Advogados (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Cescon Barrieu Advogados:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: rafael.alves@cesconbarrieu.com.br

To advise Cescon Barrieu Advogados of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at rafael.alves@cesconbarrieu.com.br and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from Cescon Barrieu Advogados

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to rafael.alves@cesconbarrieu.com.br and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with Cescon Barrieu Advogados

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to rafael.alves@cesconbarrieu.com.br and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’, you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Cescon Barrieu Advogados as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Cescon Barrieu Advogados during the course of your relationship with Cescon Barrieu Advogados.